

**COMUNE di VALSAMOGGIA**  
**Città Metropolitana di BOLOGNA**  
Area Qualità Programmazione Territoriale,  
Servizio Lavori Pubblici, Mobilità e Patrimonio

**PROCEDURA NEGOZIATA**

**VERBALE DI GARA n. 1 in data 16 gennaio 2018**

**(seduta aperta ai soli offerenti)**

procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 con le modalità di cui all'art. 63, c. 6, D.Lgs 50/2016, con offerta espressa mediante unico ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, c. 4;

**2<sup>A</sup> STRALCIO RISTRUTTURAZIONE PALAZZO DI MONTEVEGLIO E  
TRASFORMAZIONE NELLA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE**

CUP: B41H15000040004

CIG (SIMOG) : 7329577E45

L'anno duemiladiciotto, addì sedici del mese di gennaio (16-01-2018), alle ore 9,30, in Comune di Valsamoggia, presso Municipio - Piazza Garibaldi, 1 – Loc. Bazzano – al 2° piano Ufficio Segreteria Area Qualità Programmazione Territoriale, alla presenza dei signori:

- Geom. Stefano Cremonini, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Mobilità, *Presidente del seggio di gara*;
- Sig.ra Antonella Colombari, Istruttore Amm.vo Area Qualità Programmazione Territoriale *componente del seggio di gara*;
- Sig.ra Elisa Sandri, Istruttore Amm.vo Area Qualità Programmazione Territoriale, *componente del seggio di gara con funzioni di segretario verbalizzante*;

in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta;

**premesse:**

- che con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Qualità Programmazione Territoriale n.1054 del 20.12.2017 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo dell'art. 36, c.2, lett. b) del D.Lgsvo 50/2016, che prevede l'invito a non meno di 10 (dieci) operatori economici qualificati;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta espressa mediante minor prezzo (ribasso) sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, c. 4 lettera a) del D.Lgsvo 50/2016;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, prot. n. 64484, 64489, 64492, 64496, 64500, 64504, 64505, 64508, 64510 e 64512 datata 29/12/2017 e inviata contemporaneamente agli operatori economici invitati mediante posta elettronica certificata, ai sensi dell'articolo 75, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016;
- che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:

Ditta	Indirizzo	Città
MANCINI COSTRUZIONI S.R.L.	Via Cassola, 28/13 - loc. Monteveglio	40053 – Valsamoggia (Bo)
CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP	Via Pansa, 55/1	42124 Reggio Emilia
BASCHIERI S.R.L.	Via Oslo, 26	41049 Sassuolo (Mo)
ASFALTI E COSTRUZIONI S.P.A.	Via Progresso, 46	40064 Ozzano Emilia (Bo)
CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.	Via G.Papini, 18	40128 Bologna
EMILIANA RESTAURI SOCIETÀ COOPERATIVA	Via Marie Curie, 9 – fraz. Ponte Rizzoli	40064 Ozzano Emilia (Bo)
BECA COPERTURE S.R.L.	Via Olivari, 40/42	41049 Sassuolo (Mo)
MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L.	Via dei Mille, 24	40121 Bologna
S.E.A.F. S.R.L.	Via Abitazione, 15 – loc. Monteveglio	40053 Valsamoggia (Bo)
BETA PIU' S.R.L.	Via Cesare dalla Chiesa, 293	41126 Modena

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte ore 12,00 del giorno Lunedì 15 gennaio 2018;

visti:

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenute a questa stazione appaltante numero 2 (due) plichi per l'offerta, presentate dai seguenti offerenti:

n.	offerente	giorno	ora	prot.
1	MANCINI COSTRUZIONI S.R.L.	15/01/18	09.00	2.137
2	EMILIANA RESTAURI SOCIETÀ COOPERATIVA	15/01/18	09.50	2.160

il Presidente del seggio di gara

- provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
  - la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
  - la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta;
  - la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);

d) constatata e prende atto, che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono in conformità con quanto previsto dalla disciplina di gara, relativamente ai seguenti offerenti, che pertanto sono ammessi alla prosecuzione della procedura :

N°	OFFERENTE	MOTIVAZIONI
1	MANCINI COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
2	EMILIANA RESTAURI SOCIETÀ COOPERATIVA	AMMESSO

e) decide quindi di procedere all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, verificando l'ammissibilità e la regolarità dell'offerta; legge ad alta voce l'offerta ed il ribasso percentuale offerto, siglandone i fogli:

n.	ditta	Offre un ribasso del	in lettere
1	MANCINI COSTRUZIONI S.R.L.	5,27%	<i>cinquevirgolaventisette</i>
2	EMILIANA RESTAURI SOCIETÀ COOPERATIVA	3,85%	<i>trevirgolaottantacinque</i>

Il Presidente, ai sensi del disposto dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, proclama l'*aggiudicazione non efficace* per i lavori di cui all'oggetto, nei confronti della Ditta MANCINI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Cassola, 28/13 - loc. Monteveglio - 40053 Valsamoggia (Bo).

Qualora l'aggiudicazione sia confermata ed approvata a seguito della verifica dei requisiti, l'importo netto del contratto da stipulare risulterà pari ad Euro 140.517,31, di cui Euro 137.517,31 per lavori ed Euro 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva nella misura di legge.

Il Presidente della Commissione demanda il presente verbale all'*Ufficio Comunicazione* al fine di procedere con la pubblicazione degli atti inerenti l'aggiudicazione.


I plichi saranno archiviati presso l'Ufficio Segreteria Area Qualità Programmazione Territoriale che provvederà ad avviare le verifiche relative al possesso, da parte del primo in graduatoria, dei requisiti generali ex art. 80 del Codice e secondo quando disposto dalla L. 159/2011.

Alle ore 10,00 si dichiara chiusa la seduta.

Detto verbale, previa lettura ai presenti dal Presidente di Commissione, viene sottoscritto come appresso in segno di esplicita approvazione.

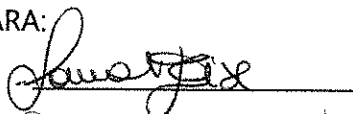
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

Geom. Stefano Cremonini

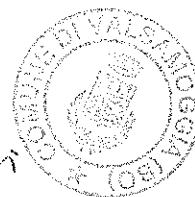


I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA:

Sig.ra Elisa Sandri



Sig.ra Antonella Colombari



IL VERBALIZZANTE:

Sig.ra Elisa Sandri

