

COMUNE di VALSAMOGGIA
Città Metropolitana di BOLOGNA
Area Qualità Programmazione Territoriale,
Servizio Lavori Pubblici, Mobilità e Patrimonio

PROCEDURA NEGOZIATA	
VERBALE DI GARA n. 1 in data 18 gennaio 2018 (seduta aperta ai soli offerenti)	
procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 con le modalità di cui all'art. 63, c. 6, con offerta espressa mediante unico ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, c. 4;	
LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINCENDIO DELLA ROCCA DEI BENTIVOGLIO SECONDO LOTTO - FASE 2	
CUP: B44E17000040004	CIG (SIMOG): 73297572D3

L'anno duemiladiciotto, addì diciotto del mese di gennaio (18-01-2018), alle ore 9,30, in Comune di Valsamoggia, presso Municipio - Piazza Garibaldi, 1 - Loc. Bazzano - al 2° piano Ufficio Segreteria Area Qualità Programmazione Territoriale, alla presenza dei signori:

- Geom. Stefano Cremonini, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Mobilità, *Presidente del seggio di gara*;
- Sig.ra Antonella Colombari, Istruttore Amm.vo Area Qualità Programmazione Territoriale *componente del seggio di gara*;
- Sig.ra Elisa Sandri, Istruttore Amm.vo Area Qualità Programmazione Territoriale, *componente del seggio di gara con funzioni di segretario verbalizzante*;

in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta;

premesse:

- che con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Qualità Programmazione Territoriale n. 1055 del 20.12.2017 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo dell'art. 36, c.2, lett. b) del D.Lgsvo 50/2016, che prevede l'invito a non meno di 10 (dieci) operatori economici qualificati;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta espressa mediante minor prezzo (ribasso) sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, c. 4 lettera a) del D.Lgsvo 50/2016;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, prott. nn. 64367, 64369, 64371, 64372, 64373, 64375, 64377, 64378, 64379 e 64380 datata 29/12/2017 e inviata contemporaneamente agli operatori economici invitati mediante posta elettronica certificata, ai sensi dell'articolo 75, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016;
- che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:

Ditta	Indirizzo	Città
AEC COSTRUZIONI S.R.L.	Viale Marcello Finzi, 597	41122 Modena
BALESTRI S.R.L.	Via Porrettana, 68 – loc. Marano	40041 Gaggio Montano (Bo)
BASCHIERI S.R.L.	Via Oslo, 26	41049 Sassuolo (Mo)
BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.	Via Poggioraso, 3	41029 Sestola (Mo)
CME SOC. COOP.	Via Malavolti, 33	41122 Modena
EMILIANA RESTAURI SOC. COOP.	Via Marie Curie, 9 – fraz. Ponte Rizzoli	40064 Ozzano dell'Emilia (Bo)
LEONARDO S.R.L.	Via della Bastia, 13	40033 Casalecchio di Reno (Bo)
MONTANARI COSTRUZIONI S.R.L.	Viale Enrico Panzacchi, 9	40136 Bologna
S.E.A.F. S.R.L.	Via Abitazione, 15 – loc. Monteveglio	40053 Valsamoggia (Bo)
CIRES BOLOGNA FERRARA SOCIETÀ COOPERATIVA	Via Scipione dal Ferro, 19/a	40138 Bologna

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte ore 12,00 del giorno Mercoledì 17 gennaio 2018;

visti:

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenute a questa stazione appaltante numero 6 (sei) plichi per l'offerta, presentate dai seguenti offerenti:

n.	offerente	giorno	ora	prot.
1	BALESTRI S.R.L.	16/01/18	----	2.450
2	EMILIANA RESTAURI SOC. COOP.	17/01/18	08.50	2.700
3	S.E.A.F. S.R.L.	17/01/18	10.03	2.738
4	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/18	10.39	2.760
5	BASCHIERI S.R.L.	17/01/18	10.44	2.763
6	MONTANARI COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/18	11.51	2.807

il Presidente del seggio di gara

- provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
 - la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 - la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta;

- la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- d) constatata e prende atto, che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono in conformità con quanto previsto dalla disciplina di gara, relativamente ai seguenti offerenti, che pertanto sono ammessi alla prosecuzione della procedura:

N°	OFFERENTE	MOTIVAZIONI
1	BALESTRI S.R.L.	AMMESSO
2	EMILIANA RESTAURI SOC. COOP.	AMMESSO
3	S.E.A.F. S.R.L.	AMMESSO
4	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
5	BASCHIERI S.R.L.	AMMESSO
6	MONTANARI COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO

- e) considerato che il numero delle offerte ammesse è superiore a 5 procede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, da cui risulta sorteggiata la lettera C: *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;*
- f) decide quindi di procedere all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, verificando l'ammissibilità e la regolarità dell'offerta; legge ad alta voce l'offerta ed il ribasso percentuale offerto, siglandone i fogli:

N°	Offerente	Ribasso del	in lettere
1	BALESTRI S.R.L.	18,24%	<i>Diciottovirgolaventiquattro</i>
2	EMILIANA RESTAURI SOC. COOP.	18,88%	<i>Diciottovirgolaottantotto</i>
3	S.E.A.F. S.R.L.	20,954%	<i>Ventivirgolanoovecentocinquantaquattro</i>
4	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.	9,166%	<i>Novevirgolacentosessantasei</i>
5	BASCHIERI S.R.L.	25,81%	<i>Venticinquevirgolaottantuno</i>
6	MONTANARI COSTRUZIONI S.R.L.	4,20%	<i>quattrovirgolaventi</i>

Il Presidente, coadiuvato dai membri del seggio di gara procede al calcolo della soglia di anomalia mediante l'applicazione del metodo sorteggiato:

SOMMA RIBASSI OFFERTI	97,25 %
MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI	16,21 %
INCREMENTO DEL 15%	2,43 %
SOGLIA DI ANOMALIA	18,64 %

Dal calcolo della soglia di anomalia risultano pertanto anomale le seguenti offerte:

- 1) Ditta BASCHIERI S.R.L. che ha offerto un ribasso del 25,81%;
- 2) Ditta S.E.A.F. S.R.L. che ha offerto un ribasso del 20,954%;
- 3) Ditta EMILIANA RESTAURI SOC. COOP. che ha offerto un ribasso del 18,88%;

Trattandosi del 1°, 2° e 3° classificato, ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, si procederà a richiedere per iscritto la presentazione delle spiegazioni sull'offerta formulata, da inoltrarsi all'indirizzo di posta elettronica certificata comune.valsamoggia@cert.provincia.bo.it, assegnando ai concorrenti un termine di *quindici giorni*.

I plichi saranno archiviati presso il Servizio Lavori Pubblici del Comune di Valsamoggia.

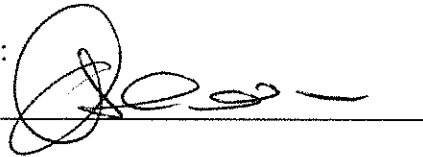
Alle ore 10,15 si dichiara chiusa la seduta pubblica.

Si rimanda a successiva seduta, a seguito della verifica delle giustificazioni richieste, la proclamazione dell'aggiudicazione non efficace.

Detto verbale, previa lettura ai presenti dal Presidente di Commissione, viene sottoscritto come appresso in segno di esplicita approvazione.

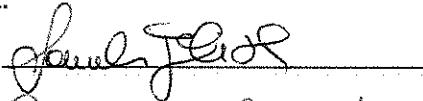
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

Geom. Stefano Cremonini

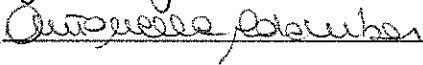


I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA:

Sig.ra Elisa Sandri



Sig.ra Antonella Colombari



IL VERBALIZZANTE:

Sig.ra Elisa Sandri

